



بسمه تعالی

تاریخ: ۱۳۹۶/۱۰/۲۷	صورتجلسه: چهل و یکمین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان تهران
ساعت شروع جلسه: ۷ صبح مدت جلسه: ۲ ساعت	
دبیر جلسه: جناب آقای مهندس مسعود خوانساری رئیس محترم اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	ریاست جلسه: جناب آقای مهندس مقیمی استاندار محترم استان تهران
غائبین در جلسه: جناب آقای امامی امین، جناب آقای فاضلی	
<b>دستور جلسه:</b>	
۷ دقیقه	۱- تلاوت آیاتی از کلام الله مجید
۷ دقیقه	۲- سخنان جناب آقای مهندس مقیمی استاندار محترم تهران و رئیس شورای گفتگوی است
۷ دقیقه	۳- سخنان رئیس اتاق بازرگانی تهران و دبیر شورای گفتگوی استان
۸ دقیقه	۴- گزارشی از نتایج کارگروه های تشکیل شده درخصوص مشکلات شهرک صنعتی چرمشهر توسط دبیرخانه
۲۰ دقیقه	۵- طرح نامه شماره ۹۶/۸۴۶۷-۹۶/۰۸/۲۷ شرکت خدماتی شهرک صنعتی چرمشهر درخصوص مشکلات پس آب و پسماند و حق النظاره چاههای آب شهرک توسط جناب آقای مهندس لاهوتی و مدیران شرکت خدماتی شهرک صنعتی مذکور
۱۵ دقیقه	۶- اظهار نظر اعضاء محترم شورا
۱۵ دقیقه	۷- طرح دستورالعمل شماره ۹۶/۰۶/۲۹-۹۰۰۰/۲۸۷۴۸/۱۰۰ قوه قضائیه درخصوص پیگیری سیاستهای اقتصاد مقاومتی از سوی جناب آقای دکتر اسماعیلی رئیس کل محترم دادگستری استان تهران
۱۰ دقیقه	۸- اظهار نظر اعضاء محترم شورا
۱۰ دقیقه	۹- گزارش سرکار خانم دکتر دهنادی نماینده محترم وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارائی استان تهران از فرآیند کارگروه بررسی ماده ۱۱ قانون هوای پاک و تهیه آئین نامه پیشنهادی
۱۰ دقیقه	۱۰- سایر موارد



## مشروح مذاکرات جلسه:

چهل و یکمین نشست شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان تهران با حضور جناب آقای مهندس مقیمی استاندار محترم تهران و رئیس اتاق بازرگانی تهران با موضوع بررسی مشکلات شهرک صنعتی چرمشهر و مشکلات پساب و پسماند و حق النظاره چاههای آب شهرک و طرح نامه شرکت خدماتی شهرک صنعتی چرمشهر تشکیل گردید، براساس بند ۴ دستور جلسه، گزارشی از سوی جناب آقای دکتر عیدیان قائم مقام محترم دبیر شورای گفتگو به شرح زیر قرائت گردید: حسب درخواست شماره ۸۴۶۷-۹۶ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۷ شرکت خدماتی شهرک صنعتی چرمشهر در دستور کار شورای گفتگو قرار گرفت و همچنین خلاصه‌ای از مذاکرات کارگروهها و پیشنهادهای مطروحه درخصوص وضعیت شهرک صنعتی چرمشهر بشرح زیر اعلام میگردد:

در تاریخ ۱۳۷۴/۱۱/۱۵ به تصویب دولت رسیده است	وسعت ۲۰۰ هکتار که
۱۲۰ هکتار	اراضی واگذار شده
۲۲۸ قرارداد	تعداد قراردادهای منعقد
۱۴۳ واحد	تعداد واحدهای بهره برداری رسیده
۴۸ واحد که عمدتاً پائین تر از ظرفیت اسمی کار میکنند	تعداد واحدهای تولیدی فعال صنایع چرم
۲۵ واحد که پائین تر از ۵۰٪ ظرفیت تولید دارند	تعداد واحدهای تولیدی نیمه فعال صنایع چرم
۷۰ واحد	تعداد واحدهایی که بطور کامل تعطیل شده اند
۸۵ قطعه	تعداد قطعات زمین های واگذار شده خالی (چهار دیواری)
*آب شهرک تقریباً تأمین شده: نیاز ۲۵۴ لیتر بر ثانیه- تأمین ۲۴۰ لیتر بر ثانیه	*برق مورد نیاز: نیاز ۵۰ مگاوات، تأمین شده ۱۴ مگاوات
	تصفیه خانه دارد
	شبکه فاضلاب دارد
	مساحت فضای سبز ۳۵ هکتار



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان تهران  
Public Private Dialogue Tehran Province

- \*تعداد اشتغال مستقیم در شهرک ۱۵۰۰ نفر و با تکمیل واحدهای تولیدی جدید تا ۴۵۰۰ نفر می تواند افزایش یابد
- \*و اگر صنایع تولید چرم فعال گردد ۶۷۰۰ نفر و اگر صنایع فرآورده های محصولات چرمی در شهرک راه اندازی گردد ظرفیت اشتغال پذیری شهرک به ۱۴۷۰۰ نفر خواهد رسید
- \*اگر به سوابق پیشنهاد ایجاد شهرک در وزارت بازرگانی سابق مراجعه شود، فلسفه ایجاد شهرک بعنوان قطب اصلی تولید چرم و فرآورده های زیر بخش آن با ایجاد ارزش افزوده کامل عنوان گردیده و در روز افتتاح نیز خلاصه ای از مراحل تولید اعم از ژلاتین، پشم، فرآوری پوست و ایجاد چرم و در نهایت محصولات و فرآورده های آن مطرح شده و بهمین دلیل ۲۰۰ هکتار زمین برای این منظور تخصیص داده و بزرگترین تصفیه خانه در این شهرک ایجاد شد. اما امروز از تولید ژلاتین، پشم و چرم و محصولات چرمی خبری نیست. متأسفانه سالامبور با ارزش افزوده بسیار پائین صادر و ارزش افزوده و اشتغال این محصول را به کشورهای خارجی واگذار کرده ایم و در نهایت خودمان واردکننده چرم و صنایع آن هستیم. مفهوم اقتصاد مقاومتی در اینست که امروز این شهرک که امکانات زیرساخت آن تقریباً فراهم است با مدیریت تخصصی شهرک به یک میلیارد دلار تولید و صادرات بجای ارقام غیرقابل توجه امروز نائل آید. تقاضای ما از استاندار محترم و وزارتخانه ذیربط و مدیریت شرکت شهرکهای صنعتی بویژه مدیریت محترم شهرک صنعتی چرمشهر اینست که نسبت به این موضوع توجه لازم مبذول دارند.
- \*در سال ۱۳۹۳ شهرستان ورامین ۵۵۰ میلیون دلار از صادرات کشور را بخودش اختصاص داده است که جای تأمل و توجه بیشتر به این منطقه صنعتی دارد
- \*شهرستان ورامین در بخش پوست و روده از پتانسیل و ظرفیت بسیار بالایی برخوردار است و قطب اصلی کشور محسوب می گردد
- \*تعداد ۹۰۰،۰۰۰ جلد پوست گاوی و ۱۵ میلیون جلد پوست گوسفندی و ۳ میلیون جلد پوست بز بترتیب ۵۰٪ پوست گاوی و ۸۰ درصد پوست گوسفندی و ۶۰ درصد پوست بز کشور در این شهرک فرآوری می شود و بقیه در شهرکهای صنعتی تبریز و مشهد فرآوری میگردد
- \*سالانه ۵/۸ میلیون هنگ روده از این شهرک به چین، مصر، سوریه، ترکیه صادر میگردد
- تأمین نیاز داخلی: ۴۰٪ از چرم گاوی و ۴۰٪ از چرم بز و کمتر از ۱۰٪ از چرم گوسفندی از نیاز کشور را تأمین و بقیه



بصورت کراست، چرم سبک، سالامبور و وت بلو صادر می شود

امروز پس از گذشت بیش از ۲۰ سال متأسفانه بخش اعظم تولیدات با ارزش افزوده خیلی کمتر از اهداف شهرک صورت می پذیرد

\*بیشترین حجم تولید و دیوی پسماند باصطلاح ویژه استان تهران در شهرک صنعتی چرمشهر ورامین ایجاد شده یعنی قریب

۲۰۰ هزار متر مکعب پسماند حاصل از تولید در شهرک چرمشهر در سالیان گذشته تا امروز دپو گردیده است

\*این پسماندها باید در زمان کوتاهی به خارج از شهرک صنعتی به مناطق دفن تأیید شده هوشنگ آباد یا نعیم آباد و یا پیشوا انتقال داده شوند

**مدیرکل سازمان حفاظت از محیط زیست می فرمایند:**

فلسفه ایجاد شهرکهای صنعتی، مدیریت زیست محیطی واحدهای صنعتی است نه اینکه خود شهرک به قانونی از آلودگیهای زیست محیطی تبدیل شود.

- ایشان میگویند: تصفیه خانه این شهرک جزو تصفیه خانه های روز در زمان افتتاح بوده ولی بدلیل نبود مدیریت مناسب و ورود فاضلاب خام در مدت کوتاهی از مدار خارج شده.

\*فرماندار ورامین نیز معتقد است که دپوی اشتباه پسماند در این شهرک محیط زیست را با خطرات جدی مواجه کرده که نه تنها برای مردم شهر ورامین بلکه منطقه را تهدید می کند و باید چاره جویی شود

\*امروز بدلیل عدم وجود محیط زیست مناسب، واحدهای فعال و نیمه فعال از ۱۴۳ واحد بهره برداری شده به ۷۳ واحد کاهش یافته است و روزانه ۱۰۰ تن پسماند صنعتی از این واحدها به محل تصفیه خانه شهرک ریخته می شود

\*فرماندار محترم می گوید: در اجرای قانون مدیریت پسماند اگر منجر به برخورد قهری شود، واحدهای تولیدی موجود در شهرک صنعتی چرمشهر تعطیل خواهند شد

\*تعریف پسماند ویژه: به پسماندهایی گفته می شود که یکی از خواص خطرناک مثل سمی بودن، بیماری زائی، قابلیت انفجار، خوردگی و مشابه آن را داشته باشد



۱) سازمان حفاظت محیط زیست قائل به وجود گُرْم ۶ ظرفیتی در این پسماند است که مشمول پسماند ویژه می شود و تولیدکنندگان، گُرْم ۳ ظرفیتی را تأیید می کنند که از شمول ویژه و خطرناک خارج میشود

۲) تبصره ۲ از ماده ۳ قانون مدیریت پسماند میگوید: فهرست پسماندهای ویژه باید از طرف سازمان محیط زیست با تصویب شورای عالی محیط زیست تهیه و اعلام گردد

۳) ماده ۷ قانون مذکور مدیریت اجرائی کلیه پسماندها باستثناء صنعتی و ویژه را بعهده شهرداری ها و دهیاری ها و بخشداری ها گذاشته است

۴) همچنین در قانون یادشده مدیریت اجرائی پسماندهای صنعتی و ویژه بعهده تولیدکننده است و در صورت تبدیل آن به عادی این مدیریت به شهرداری ها و دهیاری ها و بخشداری ها برمیگردد

۵) ماده ۸ قانون مذکور میگوید مدیریت اجرائی پسماند می تواند هزینه های مدیریت پسماند را از تولیدکننده پسماند طبق تعرفه برحسب نوع پسماند دریافت و صرفاً صرف هزینه های مدیریت پسماند نماید

۶) ماده ۱۲، تعیین محل دفع و دفن پسماند با وزارت کشور و سازمان حفاظت محیط زیست و وزارت جهاد کشاورزی است و فراهم کردن اعتبارات و تسهیلات و امکانات ایجاد مراکز دفن از وظائف وزارت کشور است

\*عوارض صادراتی: علیرغم متن صریح ماده واحده قانون معافیت صادرات کالا و خدمات مبنی بر معافیت صادرات کالا و خدمات از هرگونه عوارض با تأکید باینکه هیچیک از وزارتخانه ها، سازمان ها و نهادها و دستگاه های اجرائی، شهرداری ها و شورای اسلامی شهر که طبق مقررات حق وضع و اخذ عوارض را دارند مجاز نیستند که از صادرات عوارض اخذ نمایند و یا مجوز اخذ آن را صادرکنند اما از سال ۹۱ حسب تدابیر ویژه در سال ۹۰ صادرکنندگان شهرک صنعتی چرمشهر را ملزم به پرداخت عوارض صادرات کرده اند و قریب ۸۰۰ میلیارد ریال عوارض دریافت و به خزانه واریز نموده و تاکنون از این محل برای خدمات به این تولید و صادرات وجهی پرداخت نشده است



**\*مصوبات کارگروه های تشکیل شده با حضور همه اعضا محترم درگیر با موضوعات فوق:**

۱- با توجه به قبول هزینه انتقال از سوی شرکت شهرکهای صنعتی استان تهران ترتیبی اتخاذ گردد تا در اسرع وقت پسماند موجود دپوشده در سطح شهرک به مرکز دفن منطقه پیشوا یا منطقه نعیم آباد که مورد تأیید سازمان حفاظت محیط زیست قرار گرفته انتقال و دفن گردد

۲- از این پس پسماند روزانه با هزینه تولیدکنندگان آن و با مدیریت شرکت خدماتی شهرک صنعتی چرمشهر و مدیریت اجرایی شهرداری هرروزه به مرکز دفن و دفع یادشده انتقال داده شود

۳- از آنجاکه تصفیه خانه فاضلاب شهرک با ظرفیت ۲۶۰۰۰ مترمکعب در روز که در سال ۱۳۸۴ موفق به دریافت لوح سبز از سازمان حفاظت محیط زیست گردیده و بدلیل عدم راهبری صحیح و نداشتن پیش تصفیه در کارخانجات تولیدکننده این تصفیه خانه از حالت استاندارد خارج گردیده و با هزینه های زیادی دوباره بازسازی و وارد مدار شده و برای جلوگیری از خروج مجدد از مدار این تصفیه خانه و همچنین جلوگیری از پلمپ کارخانجات موجود در شهرک تمامی واحدهای صنعتی در شهرک مکلفند نسبت به نصب پیش تصفیه فاضلاب ورودی به تصفیه خانه اقدام نمایند

۴- از آنجا که نتایج آزمایش نوع گرم موجود در فاضلاب کارخانجات مورد اختلاف است سازمان مهلتی برای تعیین تکلیف قطعی آزمایشات تعیین و از دریافت ۱٪ عوارض آلاینده خودداری نماید

۵- ترتیبی اتخاذ شود که در بودجه سال ۱۳۹۷، ۱۰۰٪ عوارض صادراتی دریافتی به شهرک مذکور تخصیص و برای ارائه خدمات زیست محیطی و خدمات زیربنایی شهرک هزینه شود تا امکان راه اندازی واحدهای تولیدی و سرمایه گذاری برای تکمیل زنجیره تولید و پروژه شهرک مذکور میسر شود

**جناب آقای لاهوتی:**

- رئیس محترم کنفدراسیون صادرات کشور، با توضیحاتی درخصوص وضعیت چرم و موقعیت کشور بیان نمودند: ایران از نظر برخورداری از فرآورده های دام سبک، حدود ۵/۵٪ از سهم جهانی را به خود اختصاص داده است. هر کشوری که



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان تهران

Public Private Dialogue Tehran Province

از بیش از یک درصد مواد اولیه موجود در جهان برخوردار باشد، بدین معناست که در آن بخش دارای مزیت است. سهم ایران در فرآورده‌های دام سنگین حدود نیم درصد یعنی زیر استاندارد است.

پیش از انقلاب بدلیل اینکه واردات پوست آزاد بوده؛ عمده سرمایه‌گذاری‌ها معطوف به فرآورده‌های دام سنگین بوده است، در اوایل انقلاب در بخش فرآورده‌های دام سبک نیز سرمایه‌گذاری‌هایی آغاز شده بود که بعد از انقلاب به فعالیت نمی‌رسند.

- ما در چرم سنگین که چرم گاوی است از مزیت برخورداریم و تولید بسیار خوبی داریم و یادمان باشد روزی ایران تأمین کننده پوتین ارتش سرخ شوروی سابق بوده است.

- بعد از انقلاب واردات پوست به دلیل ذبح ممنوع اعلام شد و واحدهای تولیدی با محدودیت مواجه شدند در نتیجه فقط تولید معطوف می‌شود برای مصرف داخل.

- در سال ۱۳۷۰ به دلایلی چون ایجاد آلودگی محیط زیست، صنایعی که در تهران وجود داشتند و عمدتاً صنایع فرآورده‌های دام سبک بودند به شهرک صنعتی چرمشهر انتقال پیدا کردند. از سال ۱۳۷۳ که ارز وارداتی معادل ارز بازار آزاد شد، سرمایه‌گذاری جدیدی در صنعت چرم اتفاق نیفتاده است.

- عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق تهران با اشاره به ارزش افزوده صادرات سالامبور و وت‌بلو که بر اساس کد بین المللی BC این محصولات دارای ارزش افزوده ۳۰ درصدی است بیان داشتند: این کالاها جزء کالاهای خام قرار نمی‌گیرند. در دولت دهم، به پیشنهاد انجمن تولیدکنندگان چرم و با تصمیم ستاد تدابیر ویژه، عوارضی برای صادرات این محصول وضع شد. این در حالی است که در بازار داخلی، میزان تقاضا برای این محصولات از بیش از ۱۰ درصد نیز فراتر نمی‌رود یعنی ۹۰٪ مازاد داریم زیرا ۵/۵٪ سهم جهانی ما هست. درعین حال قرار بود، این عوارض در صندوق ذخیره گردد و صرف کمک به توسعه این صنعت از جمله خرید تجهیزات و ماشین‌آلات و مواد اولیه شود. در سال ۹۲ مجدداً عوارض لغو شد و پس از روی کار آمدن دولت یازدهم این عوارض بنابر ماده ۳۷ قانون رفع موانع تولید وضع گردید.

- ایشان در ادامه افزودند: صادرات در این بخش از ۲۰۰ میلیون دلار به ۴۰ میلیون دلار کاهش یافته و بسیاری از واحدهای تولیدی در آستانه تعطیلی هستند. مسأله اصلی که واحدهای تولیدی شهرک با آن مواجه هستند، آلودگی‌های زیست محیطی ناشی از انباشت پسماندهاست. ضمن آنکه چنانچه این پساب از نوع ویژه باشد باید یک درصد از فروش به عنوان عوارض پرداخت شود. ایشان با اشاره به انباشت ۲۰۰ هزار مترمکعب پسماند در این شهرک صنعتی بیان داشتند: درخواست ما این است که سازمان محیط زیست این فرصت را در اختیار شهرک قرار دهد که پسماند به آزمایشگاهی



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان تهران

Public Private Dialogue Tehran Province

- مورد اعتماد دو طرف ارسال شود و چنانچه این پسماند ویژه تشخیص داده شد، عوارض دریافت شود.
- شرکت خدماتی شهرک های صنعتی براساس اصل خصوصی سازی توسط شرکت شهرک های صنعتی به خود صاحبان صنایع واگذار شده است و واقعیت اینست که غیر از فروش آب و دریافت شارژ درآمد دیگری ندارند و این عدد سالیانه به ۲۰ میلیارد ریال نمی رسد و اگر هزینه های بسیاری براین شرکت تحمیل شود ناچار است آب و شارژ را افزایش دهد که نهایتاً اثر خود را روی قیمت تمام شده می گذارد.
  - جناب آقای لاهوتی در جواب رئیس محترم اتاق و دبیر شورای گفتگو با اشاره به مصوبات کارگروه درخواستها و پیشنهادات را بشرح زیر جمعبندی نمودند:
    - ۱- تقاضا داریم ضایعات و پسماندی که از اول شروع به فعالیت شهرک چرمشهر در محوطه جمع شده که حدود ۲۰۰ هزار متر مکعب می باشد (با توجه به اینکه شهرک قبلاً در اختیار خود شرکت شهرک ها بوده و فقط ۳ سال است که به شرکت خدماتی چرمشهر واگذار شده) شرکت شهرک ها قبول کند به سایتی که در پیشوا معرفی شده انتقال پیدا کند و از آن به بعد خود صاحبان صنایع هزینه آنرا تقبل می کنند.
    - ۲- در مورد پسماند ویژه و یک درصدی که اختلاف نظر وجود دارد، سازمان حفاظت محیط زیست طی مدتی فرصتی را به شهرک بدهد تا آزمایشگاه مورد اعتماد دوطرف بصورت مشخص تعیین کند که چه میزان گروم ۶ ظرفیتی و چه میزان گروم ۳ ظرفیتی وجود دارد و نتیجه آزمایش مورد قبول طرفین باشد و اگر جزو پسماند ویژه قرار گرفت از آن به بعد این یک درصد فروش پرداخت گردد
    - ۳- درخصوص عوارضی که از صادرکننده در این شهرک گرفته می شود باید برای کمک به صادر کننده مصرف شود لذا یا باید ردیف بودجه ای دید و یا در جایی بخش حمایتی در نظر گرفت چون با شارژ و فروش آب قادر به اداره این منطقه با این وسعت نخواهیم بود و در نتیجه قیمت خدمات افزایش پیدا می کند و تأثیر منفی روی تولید دارد.

**جناب آقای ماشاءاله زاده:**

- رئیس محترم هیئت مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی چرمشهر درخصوص پساب و پسماند گفتند: متأسفانه از روز اول دیده نشده که این پساب و پسماند در کجا و در چه مکان مناسبی باید دفن شود. ضمن اینکه تصفیه خانه در سالهای نخست که حجم ورودی فاضلاب بسیار کمتر بود خوب کار می کرد و لی در حال حاضر با ۱۰ الی ۱۳ هزار مترمکعب ورودی فاضلاب روزانه جوابگوی این حجم بالای فاضلاب نیست و اگر بخواهیم تصفیه مناسبی داشته باشیم، نیاز به اجرای طرح مدول ۲ و توسعه فاضلاب ضروری بنظر می رسد. درعین حال انتظار داریم سازمان حفاظت محیط زیست مساعدت کند و در حاشیه شهرک صنعتی چرمشهر مکانی مناسب جانمایی کند تا بازم هزینه اضافی سربار این صنعت





نشود. این نکته را باید در نظر داشت که متأسفانه از حاشیه کشور ما ترکیه و پاکستان چرم بسیار مرغوب با قیمت نازلتر وارد کشور می شود.

#### جناب آقای مهندس خوانساری:

- دبیر شورای گفتگوی استان تهران در جمع بندی موارد مطرحه بیان داشتند: انتقال پسماندهای انباشته شده، هزینه کرد عوارض دریافتی که باید بخشی از آن در داخل شهرک چرمشهر مصرف شود و حل مسئله پسماند ویژه و پرداخت یک درصد جریمه آن از مهمترین انتظارات و مشکلات صاحبان صنایع شهرک صنعتی چرمشهر است که باید رسیدگی و برطرف گردد.

#### جناب آقای مهندس قنبری:

- مدیرعامل محترم شرکت شهرک های صنعتی استان تهران با اشاره به ضرورت تعبیه سیستم پیش تصفیه در واحدهای صنعتی بیان داشتند: باید (input) ورودی فاضلاب به این تصفیه خانه طبق استاندارد باشد تا انتظار یک خروجی استاندارد نیز داشته باشیم که متأسفانه واحدهای صنعتی نسبت به تعبیه این سیستم اهتمام نمی ورزند و تصفیه خانه ای که لوح سبز گرفته به وضع نامناسبی تبدیل شده که شرکت ما علیرغم محدودیت های قانونی در حال اصلاح آن و بازگرداندن دوباره به مدار است و خواهش ما اینست که واحدهای صنعتی که فعال هستند حتما این پیش تصفیه را احداث کنند.

- ایشان در ادامه با اشاره به ماده ۷ مدیریت پسماند مصوب سال ۱۳۸۳ بیان داشتند: حمل و پردازش و دفع پسماند به عهده تولید کننده یعنی واحدهای صنعتی است با مدیریت ما، لذا کلیه هزینه ها باید از واحدهای صنعتی طبق این قانون اخذ شود و ما نمیتوانیم مصوبه ای خلاف قانون وضع کنیم. درخصوص محل دفع پسماند از طریق وزارت کشور پیگیری کردیم ولی هنوز ضوابط زیست محیطی محل های دفع پسماند برای مدیریت و راهبری این مکان ها ابلاغ نشده است. ضمن اینکه این مکانها باید از لحاظ ساز و کار انتقال برای صنعتگر توجیه اقتصادی داشته باشد. از ۱۹۱ واحد صنعتی مستقر در چرمشهر، ۱۵۵ واحد فعال هستند.

#### جناب آقای دکتر کیومرث کلانتری:

- مدیرکل محترم اداره کل حفاظت محیط زیست استان تهران ضمن درخواست بازدید جناب آقای مهندس مقیمی استاندار محترم تهران از شهرک صنعتی چرمشهر و مشاهده وضعیت این شهرک صنعتی بیان نمودند: یکی از اهداف ایجاد شهرک های صنعتی تجمیع صنعت و بهبودی وضعیت محیط زیست و جلوگیری از آلودگی بوده در حالیکه اکنون



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان تهران

Public Private Dialogue Tehran Province

شهرک صنعتی چرمشهر به کانون آلودگی تبدیل شده است. با توجه به اینکه عوارض دریافتی آلاینده‌گی در اختیار شهرداری قرار می‌گیرد ولی این عوارض قابل بازگشت به شهرک نیست. شهرک صنعتی چرمشهر در گذشته تصفیه‌خانه داشته و این تصفیه‌خانه دارای راندمان نیز بوده است اما واحدهای صنعتی در طول این مدت، سیستم پیش تصفیه ایجاد نکرده‌اند و پساب‌ها با بار آلاینده‌گی بیش از ظرفیت تصفیه‌خانه وارد شده لذا تصفیه‌خانه موجود نیز قادر به تصفیه آن نیست. کلیه واحدهای صنعتی استان تهران پسماند خود را به سایت ساوه یا قزوین می‌برند ولی در مورد این شهرک بدلیل تناژ بالا نمی‌توانند جای دیگری انتقال بدهند و تنها راه حل پیشنهادی اینست که یکی از این سایت‌ها تکمیل شود و خود شهرک تحویل بگیرد و مدیریت آنرا نیز به عهده بگیرد.

**جناب آقای مهندس مقیمی:**

- رئیس محترم شورای گفتگوی استان تهران خطاب به مدیرکل محترم اداره کل حفاظت محیط زیست استان تهران بیان داشتند: اگر اطراف کاخی در شمال شهر تهران فاضلاب جمع شود، قابل پذیرش خواهد بود؟ این کاخ در شمال شهر تهران چه تفاوتی با چرمشهر می‌کند؟ از حدود بیست سال گذشته تاکنون، توجهی به وضعیت پسماند این شهرک صنعتی نشده و اگر از گذشته درمورد آن سختگیری صورت گرفته بود، اکنون ۲۰۰ هزار تن پسماند در این منطقه انباشته نمی‌شد.

**جناب آقای کتال محسنی:**

- معاون فنی محترم اداره کل حفاظت محیط زیست استان تهران با اشاره به تولید روزانه ۱۲ هزار مترمکعب پسماند در شهرک صنعتی چرمشهر افزودند: پیش تصفیه واحدهای صنعتی یا درست انجام نمی‌شود و یا گاهاً واحدهای صنعتی پیش تصفیه ندارند لذا ورودی پساب به تصفیه‌خانه خارج از استاندارد است لذا این پساب در طی سالها بعنوان دورریز در حاشیه شهرک دپو شده، البته این پساب براساس نتایجی که از سوی شرکت خدمات شهرک ارائه کرده، از نظر سازمان حفاظت محیط زیست از نوع ویژه می‌باشد که حاوی روی، منگنز، سرب و سلینیوم است که بیش از حد استاندارد است. در واقع ۷۰ درصد این پساب‌ها سرشار از پروتئین و مواد آلی است که می‌توان از آن انرژی (بیوگاز) استحصال کرد. محل‌های ویژه بلا معارضی که مناسب برای پسماندهای صنعتی و ویژه در هوشنگ آباد و پیشوا در نظر گرفته شده که باید در کارگروه پسماند با مدیریت استاندار محترم و معاونت عمرانی استانداری آماده‌سازی شود و پسماندها از طریق



صاحبان صنایع شهرک برای دفن ترجیحاً به پیشوا که نزدیکتر است منتقل شود و از لحاظ هزینه عقیده ما براینست که بخشی از عوارض دریافتی آلایندگی باید صرف مسائل محیط زیست شود.

### جناب آقای مهندس لاهوتی:

- عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق تهران با اشاره به اینکه همه واحدهای صنعتی در این شهرک، پایان کار خود را با تایید ایجاد پیش تصفیه در سال ۱۳۷۳ دریافت کرده‌اند، بیان کردند: پس از چند سال، سازمان حفاظت محیط زیست اعلام کرد که پیش تصفیه‌های تعبیه شده مورد تایید نیست و حدود ۸۰ درصد واحدهای صنعتی دوباره پیش تصفیه‌های جدیدی که مورد تأیید سازمان محیط زیست بود، ایجاد کردند و اگر هم با دلایل و مدارک مستند واحدهایی هستند که در به روزرسانی سیستم پیش تصفیه خود تعلل می کنند، ما هم بعنوان بخش خصوصی در کنار شما هستیم و شما نیز با داشتن قدرت اجرائی این واحدها را تعطیل کنید. زیرا قرار نیست دیگر واحدهای صنعتی جریمه تعلل آن‌ها را بپردازند.
- ایشان در ادامه سخنان خود افزودند: باید در نظر داشت این شهرک مدت بیست سال تحت مدیریت شرکت شهرک‌ها بوده و حدود سه سال است که مدیریت شهرک به واحدهای تولیدی مستقر در آن واگذار شده است لذا این پسماندها جدید نیست و انتظار داریم شرکت شهرک‌ها آن چیزی را که طی این سالها دپو کرده پاکسازی کند.
- رئیس محترم کنفدراسیون صادرات ایران با اشاره به درخواست های مطرح شده مبنی بر صدور جواز برای ایجاد واحدهای جدید در این شهرک صنعتی گفتند: در این شهرک چه بسیار واحدهایی که بیکار هستند که صاحبان آنها حاضرند این واحدها را حتی با قیمتی کمتر به فروش برسانند. شایسته است به جای ایجاد واحد جدید از همین واحدها استفاده شود زیرا این‌ها سرمایه‌های ملی هستند.

### جناب آقای مهندس صالحی:

- دبیر محترم فدراسیون صادرات انرژی و صنایع وابسته ایران با اشاره به مسأله پسماند که اغلب شهرک‌های صنعتی با این مشکل روبرو هستند بیان داشتند: بهتر است این مسأله به نحو دیگری حل شود و به جای انتقال آن به محل دیگری، با بهره گیری از کوره‌هایی (افقی، عمودی) که وجود دارد در تولید برق استفاده شوند همچنانکه در برخی از مناطق این طرح در حال اجرا است و می توان آن را در سایر شهرک‌ها الگو قرار داد.



## جناب آقای مهندس مقیمی:

- رئیس محترم شورای گفتگوی استان تهران بیان داشتند: درمورد شهرک های صنعتی تکلیف کاملاً مشخص است و مدیریت با شرکت شهرک ها است و اگر برون سپاری صورت پذیرد براساس خدماتی که مجموعه انجام می دهد شارژ دریافت می کند. این شهرک حدود ۲۰ سال با این پسماند مواجه بود و طی این مدت برای مدیریت این پسماندها باید اقدامی صورت می گرفته و سازمان محیط زیست باید با آن برخورد می کرده، در هر صورت اکنون باید در شورای صنعت مطرح و تصمیم گیری کنیم و در این زمینه باید قانون و ضوابط اجرا شود. ظرف مدت یک ماه محل دفن جدید با کمک استانداری مشخص شود تا آن قسمت از پسماندها که از قبل ایجاد شده به آن مکان انتقال یابد و برای هزینه های حمل نیز با شرکت شهرک ها جلسه بگذاریم و راهکاری پیدا کنیم. سازمان حفاظت محیط زیست نیز مشخص کند کدامیک از واحدها فاقد سیستم پیش تصفیه است و اگر واحدی از سیستم پیش تصفیه برخوردار نیست به آن اخطار داده شود و حداکثر ظرف مدت شش ماه آینده واحدی بدون پیش تصفیه نباشد.
- استاندار محترم تهران درمورد ایجاد واحدهای جدید در شهرک های صنعتی افزودند: درمورد موافقت اصولی دولت نمی تواند مانع صنعتگران برای ایجاد واحد صنعتی شود و اگر هنوز ظرفیت وجود دارد باید مجوز صادر شود. دو راه وجود دارد، یا باید واحدهای تعطیل فعلی را واگذار کرد و اگر ظرف دو یا سه ماه متقاضی برای آن وجود نداشت، مجوز جدید صادر شود مگر آنکه وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام کند که ظرفیت تکمیل شده و اولویت با واگذاری واحدهای موجود است.

## جناب آقای مهندس خوانساری:

- رئیس محترم اتاق تهران ضمن جمعبندی مذاکرات جلسه بیان داشتند: در ارتباط با انتقال دپوی پسماند موجود در شهرک چرمشهر در کمیته برنامه ریزی بررسی و توسط استانداری مسئولیت ها مشخص خواهد گردید. در صورت وجود ظرفیت مجوز جدید با اولویت واگذاری واحدهای تعطیل صادر می گردد. ضمن استقبال از پیشنهاد تولید برق از پسماندها مقرر نمودند آقای مهندس صالحی در این مورد طراحان و سرمایه گذاران را به مسئولان شهرک معرفی نمایند.



## جناب آقای دکتر اسماعیلی:

- رئیس محترم دادگستری استان تهران براساس بند ۷ دستور جلسه، دستورالعمل قوه قضائیه درخصوص پیگیری سیاست های اقتصاد مقاومتی را مورد بحث و بررسی قرار دادند:
- اجرای سیاست های اقتصاد مقاومتی برای تولید و اشتغال بعنوان نسخه علاج بخش اقتصاد ایران قلمداد می شود و اگر می خواهیم از این وضعیت اقتصادی بیمار خارج شویم باید تکیه ما بر منابع داخلی و تولید و اشتغال داخلی باشد. در رابطه با اجرای این سیاستهای ابلاغی و قانون مربوطه بخش های مختلفی مسئولیت پیدا کردند، ما قائل به تعامل و هماهنگی و همکاری با بخش های مختلف هستیم با حفظ جایگاه هر بخش، بدنبال موازی کاری هم نیستیم و معتقدیم که محور اصلی در این حوزه ستاد و قرارگاه اقتصاد مقاومتی مستقر در استانداری محترم است و نمایندگان ما در ستاد اقتصاد مقاومتی حضور دارند و بحث هایی که به حوزه قوه قضائیه برمی گردد را تعقیب می کنیم.
- ما یکسری تکالیف ذاتی داریم که به حوزه عمل خودمان برمی گردد که می تواند در فرآیند اقتصاد مقاومتی و بحث تولید و اشتغال داخلی آثار مستقیمی را داشته باشد. بر همین مبنا دستورالعمل ریاست محترم قوه قضائیه در اجرای سیاستهای کلی در قوه قضائیه که در پایان شهریور ماه امسال تصویب رسید و ابلاغ شد تکالیف بخش های مختلف دستگاه قضائی را مشخص کردند البته هم در تدوین و تصویب و هم در اجرا به لحاظ جایگاه صنعتی و اشتغالی که این استان دارد نقش مهمی بعهدہ مجموعه قضائی استان تهران می باشد.
- این دستورالعمل در ۲۲ ماده تدوین شده که به موجب ماده ۱۸ این دستورالعمل و به منظور اجرای مصوبات ستاد مرکزی و در جهت تحقق سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی در ابعاد حقوقی و قضائی در استان ها، "ستاد استانی سیاست های اقتصاد مقاومتی" نامیده می شود با ترکیب اعضاء که در گزارش پیوست ارسال می گردد تشکیل می گردد.
- در تبصره ماده ۱۸ این ابلاغیه آمده است: که از سایر مسئولان نهادهای دولتی و عمومی غیردولتی، نیروی انتظامی، بانکها، رؤسای اتاقهای بازرگانی و تعاون استان و فعالان بخش خصوصی استان و سایر نهادها و اشخاص با تشخیص رئیس ستاد استانی که رئیس کل دادگستری استان است، برای حضور در جلسات دعوت به عمل می آید.
- بنابر ماده ۱۹ این دستورالعمل بخشی از اقدامات، در فرآیند موضوعات حقوقی ناظر بر حوزه اقتصاد مقاومتی و تولید و اشتغال داخلی است، پیش بینی شده که در این فرآیند قضائی بتوانیم از مشاوره هیئت های کارشناسی و داوری متشکل از



اتاق‌های بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی و تعاون در جهت رفع اختلاف سرمایه‌گذاران بهره‌برگیریم که می‌تواند یک رویکرد مفید و مؤثری باشد بجای اینکه موضوع را به سمت صدور حکم قضائی و محکومیت یکی از طرفین ببریم که آثار و تبعات خاص خودش را دارد لذا از مشاوره این واحدها با محوریت اتاق‌های ذیربط در پرونده‌های موضوع اقتصاد مقاومتی استفاده می‌کنیم.

- حمایت‌های حقوقی و قضائی از فعالیت‌های اقتصادی مجاز و از موضوعات بسیار مهم در فرآیند قضائی، تشکیل شعب تخصصی امور اقتصادی در دادسراها و محاکم استان و اتخاذ تدابیر قانونی لازم بمنظور کاهش پرونده‌های کیفری البته منظور اینست فعالان اقتصادی با تشکیل پرونده تا جایی که مقدور است بازداشت و زندانی نشوند و آنجایی که جرم و تخلفی به اثبات می‌رسد از مجازات‌های جایگزین حبس و تدابیر دیگر و نظام نیمه آزادی استفاده کنیم. همچنین نظارت بر فرآیند تحقیقات پرونده‌های اقتصادی با هدف پیشگیری از تعطیلی و توقف واحد صنعتی که برای مدیر واحد پرونده تشکیل شده، همچنین اقدامات حمایتی برای جلوگیری از ورشکستگی بنگاه‌ها و ایجاد زمینه تداوم فعالیت با اتخاذ راهکارهای قانونی.

- گاهی با واحدهایی مواجه می‌شویم که ادعای ورشکستگی صوری کرده‌اند و پس از تحقیقات مشخص می‌شود که برخی از این واحدها، در زمان دریافت تسهیلات، به بانک‌ها ترازنامه‌ها و صورت‌های مالی مجعول ارائه کرده‌اند. بر همین اساس دو شعبه تخصصی به رسیدگی به ادعای ورشکستگی بنگاه‌ها اختصاص پیدا کرد. اینگونه پرونده‌ها در سال ۱۳۹۶ نسبت به سال ۱۳۹۵ به کمتر از ۱۰ درصد رسیده است.

- برای مثال: در پرونده‌های کارشناسی با اختلافات نظرات متفاوت روبرو شدیم لذا در جلسه اخیر از هیئت مدیره کانون کارشناسان رسمی دادگستری دعوت بعمل آمد که تدابیری هم برای مجموعه داخلی خودمان در شعب و هم برای کانون کارشناسان اتخاذ گردید که ارزیابی کارشناسان چه از نظر مالی و چه از نظر ماهیتی باید منطبق بر واقع باشد چون این تصمیمات در حوزه اقتصاد می‌تواند فوق العاده اثر گذار باشد. متعاقب این دستورالعمل چهارچوبی برای اظهار نظر کارشناسان رسمی دادگستری و چهار چوبی برای صدور قرارهای کارشناسی همکارانمان و هیئتی را مشخص کردیم که هرکجا که تفاوت نظر کارشناسی بیش از ۱۰٪ باشد به این هیئت ارجاع شود.

- از آثار مثبت این دستورالعمل اشاره می‌کنم به جمع‌بندی پرونده‌هایی که گاهاً به این نتیجه می‌رسیم که قوانینی که وضع



شده که موجب از بین رفتن رونق تولید و کاهش اشتغال گردیده، منجمله در یکسال اخیر مواجه با اصلاح قانون تنظیم برخی از مقررات مالی دولت بودیم. بند ج ماده ۲۴ که قبلاً در ارتباط با ادارات دولتی و شرکت های دولتی بود یک مهلت ۱۸ ماهه برای پرداخت بدهی آنها به پیمانکاران و بخش های مختلف قائل می شد که این مهلت به ۲۴ ماه تبدیل شد و شرکت های دولتی داخل این قانون بردند (ماده ۵ قانون خدمات کشوری)، با سازمان مدیریت و برنامه ریزی مکاتبه شد تا از بودجه دولتی شرکت های دولتی بدهی آنها را پرداخت کنیم ولی سازمان مدیریت و برنامه ریزی اعلام کرد که ردیف بودجه ای برای این شرکت ها تعریف نشده و این موضوعی بود که ده سال پیش گفته بودیم که قانون نحوه اجرای محکوم به دولت شامل شرکتهای دولتی نمی شود در صورتیکه قانون تنظیم مقررات مالی دولت می گفت شامل شرکتهای دولتی می شود و اثر آن الان مشخص شده، لذا این موضوع در راستای همین دستورالعمل در مجموعه خودمان مورد بحث و بررسی قرار گرفت و پس از جمع بندی قرار شد جلسه مشترکی را با مجموعه دولت داشته باشیم و با فوریت موضوع حل شود زیرا عدم پرداخت مطالبات بخش خصوصی موجب از بین رفتن تولید و اشتغال می شود.

#### جناب آقای مهندس خوانساری:

- رئیس محترم اتاق تهران این دستورالعمل از سوی رییس قوه قضاییه را مثبت ارزیابی نمودند و با ابراز امیدواری نسبت به اینکه، بخش خصوصی بتواند از آن استفاده کند بیان داشتند: ایجاد امکان داوری توسط قوه قضاییه نکته حائز اهمیتی است و مراکز داوری اتاق ها به لحاظ اینکه مراکز کاملاً تخصصی هستند می توانند در این رابطه کمک کنند و مراجعات به دادگستری را کاهش دهند ضمن اینکه در زمان و هزینه ها نیز صرفه جویی می شود.

#### جناب آقای مهندس مقیمی:

- استاندار تهران نیز ضمن قدردانی از ریاست محترم قوه قضاییه از صدور این دستورالعمل بیان نمودند: از ابتدا مطرح بود که همه ارکان نظام باید به بحث اقتصاد مقاومتی ورود پیدا کنند که خوشبختانه قوه قضاییه با تهیه این دستورالعمل تقریباً همه بخش های قوه قضاییه را بکار گرفته تا بتوانند به حل مسائل اقتصاد مقاومتی کمک کنند. در اجرای برخی طرح ها و پروژه ها، گاهی مشاهده می شود که دستگاه های نظارتی برای بخش کوچکی از طرح، پرونده ای تشکیل داده و کل پروژه تحت تاثیر قرار می گیرد. پروژه هایی که در صورت تکمیل شدن می تواند مشاغل زیادی ایجاد کند. شایسته است پرونده ها



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان تهران  
Public Private Dialogue Tehran Province

پیش از آنکه وارد دستگاه قضایی شود، توسط هیات‌های حل اختلاف حل و فصل شود. چرا که اکنون پروژه‌های بزرگی به دلیل حکمی که در مورد آنها صادر شده، معطل مانده است مانند پروژه زرنديه که ۵ سال است تعطیل شده و فرصت ده هزار شغل از دست رفته است.

#### جناب آقای لاهوتی:

- رئیس محترم کنفدراسیون صادرات ایران نیز با تشکر از طرح این موضوع گفتند: دستورالعمل صادر شده از سوی قوه قضاییه ضمن حفظ شأن سرمایه‌گذاران می‌تواند این اطمینان را به آنها بدهد که چنانچه مشکلی وجود داشته باشد، براساس یک کارگروه تخصصی حل می‌شود. همچنین در بحث سرمایه‌گذاری خارجی، این پیشنهاد را داریم که دادگاهی ویژه برای رسیدگی به دعاوی در حوزه سرمایه‌گذاری خارجی تشکیل شود که بتواند تخصصی برخورد کند. برپایی این دادگاه می‌تواند به افزایش جذب سرمایه‌گذاری خارجی کمک کند.

#### جناب آقای میربلوک:

- دبیر خانه صنعت و معدن استان تهران نیز تشکیل کارگروهی استانی با ۵ عضو تحت عنوان صیانت قضایی از تولید و صنعت را مطرح کردند که با ۳ عضو ثابت متشکل از، معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری بعنوان رئیس کمیسیون، دادستان یا معاون او و دبیری با معرفی تشکل‌های اقتصادی ترجیحاً تشکل‌های تولیدی و صنعتی، تشکیل شود و ۲ عضو متغیر آن نیز طرفین دعوا باشند.

#### جناب آقای مهندس ذوالفقاری:

- رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با اشاره به یکی از مسایل مرتبط با سرمایه‌گذاری در حوزه متبوع خود بیان داشتند: اگر سرمایه‌گذاری زمینی را از حیز کشاورزی خارج کند و تغییر کاربری می‌دهد، مدیر جهاد کشاورزی شهرستان باید بلافاصله علیه او اعلام جرم کند و این جرم غیرقابل گذشت است. این مساله یکی از معضلات مهم در حوزه سرمایه‌گذاری است. درخواست من این است که یا بازرسان دستگاه قضایی نسبت به طرح‌های سرمایه‌گذاری سخت‌گیرند و یا این طرح‌ها به تشخیص کارگروه صیانت تأیید و حل و فصل شود. مشکل بعدی درخصوص واگذاری زمین به سرمایه‌گذاری است که میلیاردها تومان سرمایه‌گذاری کرده و لی قانوناً نمی‌توانیم زمین را واگذار کنیم.





### جناب آقای مهندس صالحی:

- عضو محترم هیئت نمایندگان اتاق تهران با اشاره به اینکه مدیرعامل باید راساً در دادگاه‌ها شرکت کند و وکیل او پذیرفته نمی‌شود، درخواست کرد که این مساله حل شود. همچنین افزودند: اگر بنگاهی شکایت خود را به دادگاه آورد آن را به کمیته‌های حل اختلاف تشکل‌ها ارجاع دهید. چرا که بسیاری از تشکل‌ها دارای کمیته حل اختلاف هستند.

### جناب آقای مهندس ابراهیم تهرانی:

- نماینده محترم اتاق تعاون با اشاره به مصوبات هیئت عالی مقررات زدایی بیان کردند: متأسفانه وقتی مصوباتی برای رفع موانع تشکل‌های اقتصادی تصویب می‌شود که اجرای آن قطعیت دارد، بازهم در ادارات تابعه قوه قضائیه با مشکلاتی مواجه می‌شویم که تقاضا داریم قوه قضائیه به مصوبات مقررات زدایی توجه بیشتری داشته باشد تا آثار آن بر فعالیت تشکلها بهتر دیده شود.

### جناب آقای دکتر اسماعیلی:

- رئیس محترم دادگستری تهران درخصوص مطالب عنوان شده توسط اعضاء شورای گفتگوی استان توضیحاتی را بیان نمودند: رویکرد ما ابتدا حمایتی و پیشگیرانه است و بعداً بهبود فرآیند دادرسی با ایجاد دادگاههای تخصصی. این یک شمشیر دولبه است و در دستگاه قضائی تخطی از قانون را بر نمی‌تابیم. تا زمانی که قانون منع کاربری اراضی وجود دارد، ما نمی‌توانیم چشم خود را به روی آن ببندیم، اگر قانون ایراد دارد، نسبت به اصلاح آن اقدام کنید یا فرآیند صدور مجوز را اصلاح کنیم. ما به دنبال تشکیل پرونده قضایی نیستیم. اما در حوزه تولید و اشتغال، اغلب پرونده‌ها حقوقی است و پرونده کیفری کمتر داریم و بیش از ۹۰ درصد آنها با شکایت ذینفعان در دادگاه‌ها گشوده می‌شود. ضمن آنکه در پرونده‌های حقوقی، حضور وکیل مدیران عامل نیز در دادگاه‌ها پذیرفته می‌شود اگر موردی بود حتماً به ما منعکس کنید. در پرونده کیفری در جلسه اول باید به شخص تفهیم اتهام کنیم وکیل را نمی‌توانیم بازداشت کنیم. درمورد مقررات زدایی، در حوزه قضائی معاونت حقوقی قوه قضائیه در حال بررسی است و ما پیگیری می‌کنیم.



## مصوبات چهل و یکمین جلسه شورای گفتگوی استان تهران:

ردیف	شرح مصوبات	ماهیت مصوبات		هماهنگ کننده
		ملی	استانی	
۱	انتقال پسماندهای انباشته شده، هزینه کرد عوارض دریافتی دولت که باید بخشی از آن در داخل شهرک چرمشهر مصرف شود و حل مسئله پسماند ویژه و پرداخت یک درصد جریمه آن از مهمترین انتظارات و مشکلات صاحبان صنایع شهرک صنعتی چرمشهر است که باید رسیدگی و برطرف گردد.	*	استانداری شرکت خدماتی شهرک صنعتی چرمشهر سازمان حفاظت محیط زیست استان تهران سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران	
۲	مشکلات شهرک صنعتی چرمشهر باید در شورای صنعت مطرح و تصمیم گیری کشور و در این زمینه باید قانون و ضوابط اجرا شود. همچنین رئیس محترم شورای گفتگو مقرر کردند: ظرف مدت یک ماه محل دفن جدید با کمک استانداری مشخص شود تا آن قسمت از پسماندها که از قبل ایجاد شده به آن مکان انتقال یابد و برای هزینه های حمل نیز با شرکت شهرک ها جلسه بگذاریم و راهکاری پیدا کنیم. سازمان حفاظت محیط زیست نیز مشخص کند کدامیک از واحدها فاقد سیستم پیش تصفیه است و اگر واحدی از سیستم پیش تصفیه برخوردار نیست به آن اخطار داده شود و حداکثر ظرف مدت شش ماه آینده واحدی بدون پیش تصفیه نباشد.	*	استانداری سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران سازمان حفاظت محیط زیست استان تهران شرکت خدماتی شهرک صنعتی چرمشهر مدیرعامل محترم شرکت شهرکهای صنعتی	
۳	در مورد پسماند ویژه و یک درصد عوارض آلاینده‌گی که اختلاف نظر وجود دارد، مقرر گردید سازمان حفاظت محیط زیست طی مدتی فرصتی را به شهرک بدهد تا آزمایشگاه مورد اعتماد دوطرف بصورت مشخص تعیین کند که چه میزان کُروم ۶ ظرفیتی و چه میزان کُروم ۳ ظرفیتی وجود دارد و نتیجه آزمایش مورد قبول طرفین باشد و اگر جزو پسماند ویژه قرار گرفت از آن به بعد این یک درصد فروش پرداخت گردد	*	استانداری سازمان حفاظت محیط زیست استان تهران شرکت شهرکهای صنعتی	



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان تهران

Public Private Dialogue Tehran Province

ردیف	شرح مصوبات	ماهیت مصوبات	
		ملی	استانی
۴	مقرر گردید در صورت وجود ظرفیت سرمایه گذاری در شهرک ها، مجوز جدید با اولویت واگذاری واحدهای تعطیل صادر گردد.	*	*
۵	در خصوص پیشنهاد تولید برق از پسماندها مقرر گردید آقای مهندس صالحی در این مورد طراحان و سرمایه گذاران را به مسئولان شهرک معرفی نمایند.	*	*
۶	دبیر محترم شوری گفتگوی استان ایجاد امکان داوری توسط قوه قضاییه را مثبت ارزیابی نمودند و در این رابطه پیشنهاد دادند که از مراکز داوری اتاق ها به لحاظ اینکه مراکز کاملاً تخصصی هستند می توانند در این رابطه کمک کنند و مراجعات به دادگستری را کاهش دهند و در زمان و هزینه ها نیز صرفه جویی می شود استفاده کنند.	*	*
۷	استاندار محترم تهران ضمن اشاره به معطل ماندن اجرای برخی طرح ها و پروژه ها، بدلیل اینکه دستگاه های نظارتی برای بخش کوچکی از طرح، پرونده ای تشکیل شده و کل پروژه را تحت تاثیر قرار داده که در صورت تکمیل شدن می تواند مشاغل زیادی ایجاد کند. مقرر کردند که شایسته است پرونده ها پیش از آنکه وارد دستگاه قضایی شود، توسط هیأت های حل اختلاف حل و فصل شود.	*	*
۸	مقرر گردید قوه قضاییه نسبت به تشکیل دادگاهی ویژه برای رسیدگی به دعاوی در حوزه سرمایه گذاری خارجی که بتواند تخصصی برخورد کند بررسی و اقدام نماید	*	*