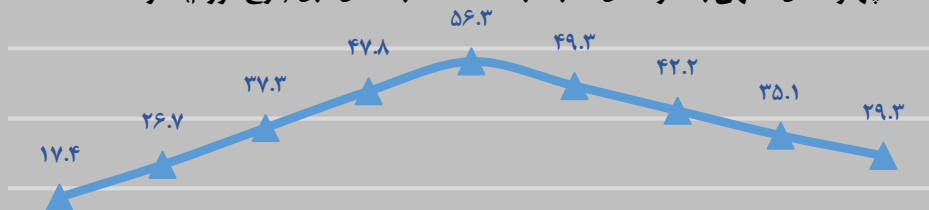




## تغییر قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران در بهار ۱۳۹۹

(بر اساس سال پایه ۱۳۹۰)

روند تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران طی چهار فصل منتهی به هر فصل نسبت به مدت مشابه سال قبل (نرخ تورم) - درصد



فصل	بهار	پاییز	زمستان	بهار	پاییز	زمستان	بهار
سال پایه	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۳۹۷	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۳۹۹

- نرخ تورم نهاده‌های ساختمانی که در بهار ۱۳۹۸ در بالاترین میزان خود طی دو سال اخیر قرار داشته (۵۶,۳ درصد)، از تابستان این سال روند نزولی در پیش گرفته است.
- نرخ تورم نهاده‌های ساختمانی در بهار ۱۳۹۹ به عدد ۲۹,۳ درصد رسیده که نسبت به بهار سال قبل ۲۷ واحد درصد کاهش داشته است.

### درصد تغییر قیمت اجزای نهاده‌های مسکونی شهر تهران

(چهار فصل منتهی به بهار ۱۳۹۹ نسبت به دوره مشابه سال قبل) - (بهار ۱۳۹۹ نسبت به فصل مشابه سال قبل)

بهار ۱۳۹۹ نسبت به فصل قبل



گروه	بهار ۱۳۹۷	پاییز ۱۳۹۷	زمستان ۱۳۹۷	بهار ۱۳۹۸	پاییز ۱۳۹۸	زمستان ۱۳۹۸	بهار ۱۳۹۹
شیرآلات بهداشتی	۱۴,۶	۱۵,۵	۱۷,۶	۱۹,۱	۲۰,۱	۲۱,۵	۲۳,۶
تاسیسات مکانیکی و انواع عایق حرارتی	۱۷,۳	۳۳,۱	۲۹	۱۹,۶	۲۰,۷	۲۱,۵	۲۳,۶
یراق آلات درب و پنجره	۸,۱	۱۱,۶	۲۰,۷	۱۱,۶	۲۰,۷	۲۱,۵	۲۳,۶
نقاشی ساختمان	۸,۱	۱۱,۶	۲۰,۷	۱۱,۶	۲۰,۷	۲۱,۵	۲۳,۶
تاسیسات برقی	۱۵,۸	۲۵,۸	۲۹,۶	۱۵,۸	۲۵,۸	۲۹,۶	۲۹,۶
شیشه	۱۴	۱۴	۱۶,۹	۱۴	۱۶,۹	۱۶,۹	۱۶,۹
خدمات	۲۵,۸	۲۷,۱	۲۴,۷	۲۵,۸	۲۷,۱	۲۴,۷	۲۷,۱

گروه	بهار ۱۳۹۷	پاییز ۱۳۹۷	زمستان ۱۳۹۷	بهار ۱۳۹۸	پاییز ۱۳۹۸	زمستان ۱۳۹۸	بهار ۱۳۹۹
سیمان، بتن، شن، ماسه	۱۹,۱	۳۴,۴	۴۲,۷	۱۹,۱	۳۴,۴	۴۲,۷	۴۲,۷
گچ و گچ کاری	۱۹,۶	۳۰,۱	۳۳,۵	۱۹,۶	۳۰,۱	۳۳,۵	۳۳,۵
انواع بلوک سفال آجر	۱۹,۲	۳۵,۶	۴۵,۴	۱۹,۲	۳۵,۶	۴۵,۴	۴۵,۴
موزاییک، کاشی، سرامیک	۱۷,۵	۲۹,۱	۳۵,۴	۱۷,۵	۲۹,۱	۳۵,۴	۳۵,۴
سنگ	۲۳,۹	۴۲,۵	۳۴,۲	۲۳,۹	۴۲,۵	۳۴,۲	۳۴,۲
آهن آلات، میلگرد، پروفیل، درب، پنجره و نرده	۱۰,۸	۵۰,۸	۲۹,۴	۱۰,۸	۵۰,۸	۲۹,۴	۲۹,۴
چوب	۹	۱۶,۶	۲۳,۵	۹	۱۶,۶	۲۳,۵	۲۳,۵
ایزوگام و قیرگونی آسفالت	۱۲,۲	۱۰,۳	۵,۲	۱۲,۲	۱۰,۳	۵,۲	۵,۲

تهیه کننده: طاهره کریمی دستنابی  
منبع آمارها: مرکز آمار ایران  
تیر ماه ۱۳۹۹

- بیشترین نرخ تورم سالانه نهاده‌های ساختمانی شهر تهران در بهار سال ۱۳۹۹ به ترتیب مربوط به گروه انواع بلوک سفال و آجر، گروه سیمان، بتن، شن، ماسه و گروه موزاییک، کاشی و سرامیک بوده است.
- بیشترین افزایش قیمت در نهاده‌های ساختمانی شهر تهران نسبت به فصل مشابه سال قبل به ترتیب مربوط به گروه آهن، میلگرد، پروفیل، درب و پنجره و نرده، گروه سنگ و گروه انواع بلوک سفال آجر بوده است.
- بیشترین افزایش قیمت در نهاده‌های ساختمانی شهر تهران در بهار سال ۱۳۹۹ نسبت به فصل قبل هم به ترتیب مربوط به گروه خدمات، گروه سنگ و گروه یراق آلات درب و پنجره بوده است.

