



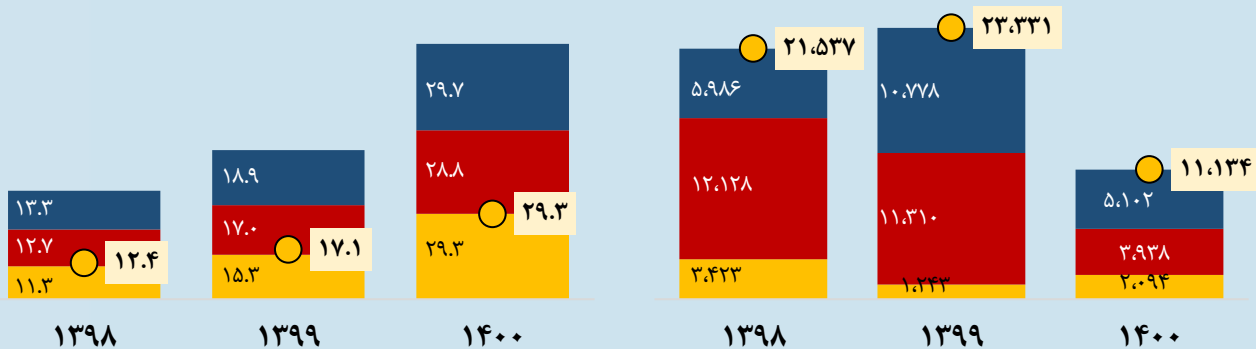
وضعیت بازار مسکن شهر تهران - خرداد ۱۴۰۰

متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در شهر تهران - میلیون تومان

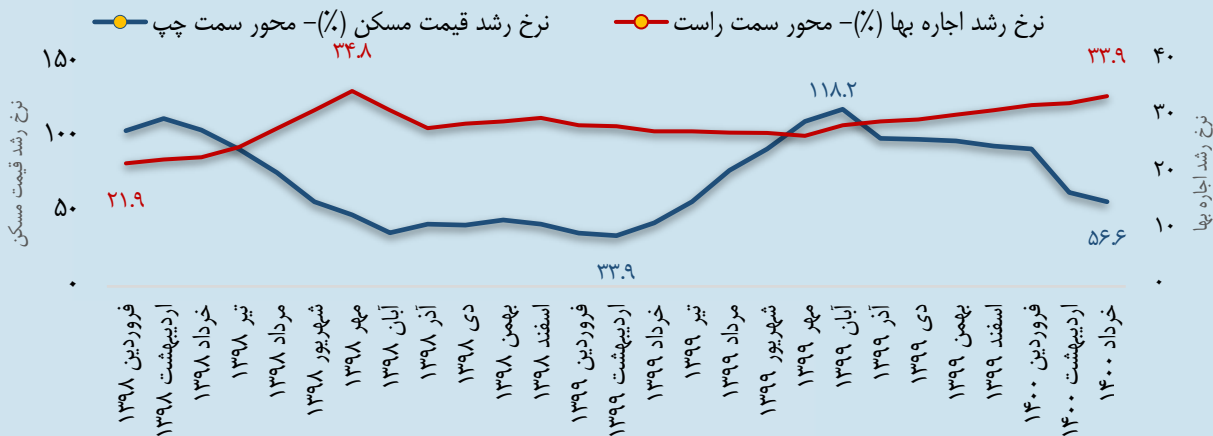
تعداد معاملات واحدهای مسکونی شهر تهران

۳ ماه نخست ● خرداد ■ اردیبهشت ■ فروردین

۳ ماه نخست ● خرداد ■ اردیبهشت ■ فروردین



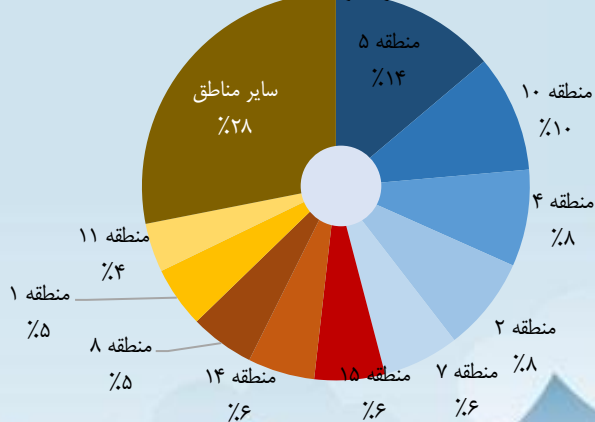
روند رشد قیمت مسکن و اجاره بها در شهر تهران نسبت به ماه مشابه سال قبل (درصد)



- روند صعودی نرخ رشد قیمت مسکن که از اردیبهشت ماه ۱۳۹۹ آغاز شده بود، در آبان سال مزبور، متوقف شد و بعد از آن تا خرداد ۱۴۰۰ به روند نزولی خود ادامه داد.
- اگرچه سرعت افزایش قیمت مسکن در شهر تهران از آذر ماه ۱۳۹۹ تا خرداد ۱۴۰۰، به مراتب کاهش یافته، اما روند رشد نرخ اجاره بها همچنان افزایشی است.

سهم مناطق از تعداد معاملات مسکن شهر تهران

در خرداد ۱۴۰۰



اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران
معاونت بررسی‌های اقتصادی

فروغ کریمی امیرکیاسر
تیر ۱۴۰۰

منبع آمارها: بانک مرکزی

